

# DOCUMENTO CONTENENTE LE INFORMAZIONI CHIAVE

## SCOPO

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti di investimento.

| PRODOTTO              |                                                                                                                                                  |                                                                                             |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOME                  | Intesa Sanpaolo S.p.A. Step Down Express Worst Of Certificates con Effetto Memoria su Nexi S.p.A., Salvatore Ferragamo S.p.A. e UniCredit S.p.A. | State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione. |
| CODICE IDENTIFICATIVO | ISIN: IT0005730590                                                                                                                               |                                                                                             |
| EMITTENTE/IDEATORE    | INTESA SANPAOLO S.P.A. parte del Gruppo Intesa Sanpaolo                                                                                          |                                                                                             |
| CONTATTI              | Sito internet: <a href="http://group.intesasnpaolo.com">group.intesasnpaolo.com</a><br>Numero verde: 800 303 303                                 |                                                                                             |
| AUTORITÀ COMPETENTE   | CONSOB è responsabile della vigilanza di INTESA SANPAOLO S.P.A. in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave             |                                                                                             |
| DATA DI AGGIORNAMENTO | 09.09.2026                                                                                                                                       |                                                                                             |

## COS'È QUESTO PRODOTTO?

### TIPO

Express Worst Of Investment Certificate. Il Certificate è legato a più attività sottostanti. Il rendimento di questo prodotto dipende dalla performance di tali attività sottostanti e non prevede una protezione del capitale investito.

### TERMINE

La Data di Scadenza del prodotto è 10.09.2029, a meno che non si verifichi un Evento di Esercizio Anticipato come specificato di seguito.

### OBIETTIVI

L'obiettivo del prodotto è quello di offrire all'investitore la possibilità di ottenere un rendimento aggiuntivo in cambio dell'assunzione del rischio di perdita del capitale investito.

### Attività Sottostante

Azioni NEXI S.P.A. (ISIN: IT0005366767), SALVATORE FERRAGAMO S.P.A. (ISIN: IT0004712375) e UNICREDIT S.P.A. (ISIN: IT0005239360).

### Come viene determinato il rendimento

- Valore di Riferimento dell'Attività Sottostante:** in ciascuna Data di Valutazione dell'Esercizio Anticipato e in ciascuna Data di Valutazione Digital, il valore di ciascuna Attività Sottostante sarà pari al prezzo di riferimento della relativa Attività Sottostante in tale data.
- Esercizio Anticipato (autocallability):** il prodotto prevede la possibilità di un Esercizio Anticipato automatico (autocallability) nel caso in cui, in una Data di Valutazione dell'Esercizio Anticipato, il Valore di Riferimento dell'Attività Sottostante con peggior performance sia pari o superiore al relativo Livello di Esercizio Anticipato (c.d. Evento di Esercizio Anticipato). In tal caso, il prodotto sarà automaticamente rimborsato e l'investitore riceverà, nella relativa Data di Pagamento Anticipato, l'Importo di Esercizio Anticipato pari a EUR 100,00. A seguito del verificarsi dell'Evento di Esercizio Anticipato, nessun ulteriore importo sarà corrisposto all'investitore.
- Importo di Liquidazione alla Data di Scadenza:** nel caso in cui non si sia verificato l'Evento di Esercizio Anticipato, l'importo alla Data di Scadenza sarà determinato come segue:
  - Qualora il Valore di Riferimento Finale dell'Attività Sottostante con peggior performance sia pari o superiore al Livello Barriera:** l'investitore riceverà alla Data di Liquidazione un importo pari al 100% del Prezzo di Emissione.
  - Qualora il Valore di Riferimento Finale dell'Attività Sottostante con peggior performance sia inferiore al Livello Barriera:** l'investitore riceverà alla Data di Liquidazione un importo legato al Valore di Riferimento Finale dell'Attività Sottostante con peggior performance. L'investitore sarà pertanto esposto al rischio di perdita parziale o totale del capitale investito.
- Importo Digital:** il prodotto offre la possibilità di ricevere il pagamento di uno o più Importi Digital nel caso in cui il Valore di Riferimento dell'Attività Sottostante con peggior performance, nella relativa Data di Valutazione Digital, sia pari o superiore al 50% del Valore di Riferimento Iniziale della relativa Attività Sottostante. Altrimenti, nel caso in cui il Valore di Riferimento dell'Attività Sottostante con peggior performance, nella relativa Data di Valutazione Digital, sia inferiore al 50% del Valore di Riferimento Iniziale della relativa Attività Sottostante, non sarà corrisposto alcun Importo Digital nella relativa Data di Pagamento Digital. L'Importo Digital è pari a EUR 1,35 e sarà corrisposto nella relativa Data di Pagamento Digital, insieme al pagamento di tutti gli Importi Digital non corrisposti in precedenza nelle relative Date di Pagamento Digital (effetto memoria).
- Importo Plus:** il prodotto prevede il pagamento incondizionato di più Importi Plus, che non sono legati all'andamento dell'Attività Sottostante. L'Importo Plus è pari a EUR 1,35 e sarà corrisposto nella relativa Data di Pagamento Plus.

### Date e valori chiave

- Prezzo di Emissione:** EUR 100
- Data di Emissione:** 10.09.2026
- Valore di Riferimento Iniziale:** EUR 4,085 (Azione NEXI S.P.A.), EUR 8,74 (Azione SALVATORE FERRAGAMO S.P.A.), EUR 84,22 (Azione UNICREDIT S.P.A.)
- Valore di Riferimento Finale:** pari al prezzo di riferimento della relativa Attività Sottostante nella Data di Valutazione Finale
- Livello Barriera:** 50% del Valore di Riferimento Iniziale della relativa Attività Sottostante
- Data di Valutazione Finale:** 06.09.2029
- Data di Liquidazione:** 10.09.2029
- Data di Scadenza:** 10.09.2029
- Mercato di quotazione/negoiazione:** Vienna Stock Exchange e SeDeX
- Date di Valutazione dell'Esercizio Anticipato**  
(1) 04.03.2027; (2) 06.04.2027; (3) 30.04.2027; (4) 04.06.2027; (5) 06.07.2027; (6) 04.08.2027; (7) 03.09.2027; (8) 05.10.2027; (9) 04.11.2027; (10) 03.12.2027; (11) 04.01.2028; (12) 04.02.2028; (13) 06.03.2028; (14) 04.04.2028; (15) 02.05.2028; (16) 06.06.2028; (17) 30.06.2028; (18) 04.08.2028; (19) 05.09.2028; (20) 04.10.2028; (21) 06.11.2028; (22) 05.12.2028; (23) 04.01.2029; (24) 06.02.2029; (25) 06.03.2029; (26) 04.04.2029; (27) 02.05.2029; (28) 05.06.2029; (29) 02.07.2029; (30) 06.08.2029
- Date di Pagamento Anticipato**  
(1) 10.03.2027; (2) 12.04.2027; (3) 10.05.2027; (4) 10.06.2027; (5) 12.07.2027; (6) 10.08.2027; (7) 10.09.2027; (8) 11.10.2027; (9) 10.11.2027; (10) 10.12.2027; (11) 10.01.2028; (12) 10.02.2028; (13) 10.03.2028; (14) 10.04.2028; (15) 10.05.2028; (16) 12.06.2028; (17) 10.07.2028; (18) 10.08.2028; (19) 11.09.2028; (20) 10.10.2028

10.10.2028; (21) 10.11.2028; (22) 11.12.2028; (23) 10.01.2029; (24) 12.02.2029; (25) 12.03.2029; (26) 10.04.2029; (27) 10.05.2029; (28) 11.06.2029; (29) 10.07.2029; (30) 10.08.2029

- **Livelli di Esercizio Anticipato** (rispetto al Valore di Riferimento Iniziale della relativa Attività Sottostante)  
(1) 100%; (2) 99%; (3) 98%; (4) 97%; (5) 96%; (6) 95%; (7) 94%; (8) 93%; (9) 92%; (10) 91%; (11) 90%; (12) 89%; (13) 88%; (14) 87%; (15) 86%; (16) 85%; (17) 84%; (18) 83%; (19) 82%; (20) 81%; (21) 80%; (22) 79%; (23) 78%; (24) 77%; (25) 76%; (26) 75%; (27) 74%; (28) 73%; (29) 72%; (30) 71%
- **Date di Valutazione Digital**  
(1) 06.04.2027; (2) 30.04.2027; (3) 04.06.2027; (4) 06.07.2027; (5) 04.08.2027; (6) 03.09.2027; (7) 05.10.2027; (8) 04.11.2027; (9) 03.12.2027; (10) 04.01.2028; (11) 04.02.2028; (12) 06.03.2028; (13) 04.04.2028; (14) 02.05.2028; (15) 06.06.2028; (16) 30.06.2028; (17) 04.08.2028; (18) 05.09.2028; (19) 04.10.2028; (20) 06.11.2028; (21) 05.12.2028; (22) 04.01.2029; (23) 06.02.2029; (24) 06.03.2029; (25) 04.04.2029; (26) 02.05.2029; (27) 05.06.2029; (28) 02.07.2029; (29) 06.08.2029; (30) 06.09.2029
- **Date di Pagamento Digital**  
(1) 12.04.2027; (2) 10.05.2027; (3) 10.06.2027; (4) 12.07.2027; (5) 10.08.2027; (6) 10.09.2027; (7) 11.10.2027; (8) 10.11.2027; (9) 10.12.2027; (10) 10.01.2028; (11) 10.02.2028; (12) 10.03.2028; (13) 10.04.2028; (14) 10.05.2028; (15) 12.06.2028; (16) 10.07.2028; (17) 10.08.2028; (18) 11.09.2028; (19) 10.10.2028; (20) 10.11.2028; (21) 11.12.2028; (22) 10.01.2029; (23) 12.02.2029; (24) 12.03.2029; (25) 10.04.2029; (26) 10.05.2029; (27) 11.06.2029; (28) 10.07.2029; (29) 10.08.2029; (30) 10.09.2029
- **Date di Pagamento Plus**  
(1) 12.10.2026; (2) 10.11.2026; (3) 10.12.2026; (4) 11.01.2027; (5) 10.02.2027; (6) 10.03.2027

#### Rettifiche

I termini del prodotto stabiliscono che, al verificarsi di taluni eventi straordinari, l'Emittente, in qualità di agente di calcolo, avrà diritto a (i) porre in essere alcune rettifiche, azioni, determinazioni o aggiustamenti e/o (ii) estinguere anticipatamente il prodotto, anche agendo a sua esclusiva discrezione. Quanto posto in essere dall'Emittente, in conseguenza di tali eventi specificati nei termini e condizioni del prodotto, potrebbe, dunque, influenzare gli importi da corrispondere ai sensi dei certificati.

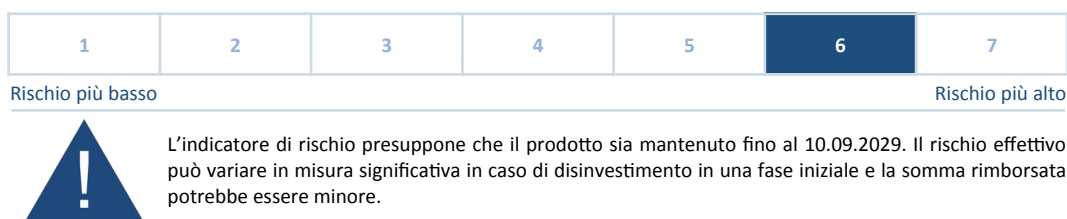
#### INVESTITORI AL DETTAGLIO A CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO

Il prodotto si rivolge all'investitore che:

- dispone di una conoscenza/esperienza buona dei mercati e dei prodotti finanziari;
- ha un orizzonte temporale di investimento pari a 3 anni a partire dalla Data di Emissione, tenendo comunque conto che il prodotto potrebbe essere rimborsato anticipatamente;
- è disposto a sopportare perdite fino all'intero ammontare investito (nessuna protezione del capitale);
- desidera, pur senza garanzia di rientrare in possesso dell'ammontare investito, poter disinvestire il prodotto prima della sua naturale scadenza.

#### QUALI SONO I RISCHI E QUAL È IL POTENZIALE RENDIMENTO?

##### INDICATORE DI RISCHIO



L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa dell'incapacità dell'Emittente di pagarvi quanto dovuto. L'Emittente ha classificato questo prodotto al livello 6 su 7, che corrisponde alla classe di rischio seconda più alta. Questa classificazione deriva da due elementi: una stima del rischio di mercato, secondo cui le perdite potenziali dovute alla performance futura sono classificate nel livello alto, e una stima del rischio di credito, secondo cui è molto improbabile che cattive condizioni di mercato influenzino la capacità dell'Emittente di pagarvi. Avete diritto alla restituzione di almeno il 8,1% del Prezzo di Emissione. Qualsiasi importo superiore a quello indicato e qualsiasi rendimento aggiuntivo dipendono dalla performance futura del mercato e sono incerti. Tuttavia, questa protezione dalla performance futura del mercato non si applicherà se voi disinvestite prima del 10.09.2029. Se l'Emittente non è in grado di pagarvi quanto dovuto, potreste perdere il vostro intero investimento.

#### SCENARI DI PERFORMANCE

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

**Periodo di detenzione raccomandato: Fino al richiamo o alla scadenza del prodotto. Può essere diverso in ciascuno scenario ed è indicato nella tabella.**

**Esempio di investimento: EUR 10.000**

| Scenari                                                                                                                                                                   |                                       | In caso di uscita dopo 1 anno | In caso di uscita per richiamo o alla scadenza |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Minimo</b> <span style="float: right;">EUR 804. Il rendimento è garantito solo se si detiene il prodotto fino all'eventuale estinzione anticipata o a scadenza.</span> |                                       |                               |                                                |
| <b>Stress</b>                                                                                                                                                             | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 730                       | EUR 1.702                                      |
| (fine del prodotto a scadenza 10.09.2029)                                                                                                                                 | Rendimento medio per ciascun anno     | -92,70%                       | -44,56%                                        |
| <b>Sfavorevole</b>                                                                                                                                                        | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 4.767                     | EUR 3.354                                      |
| (fine del prodotto a scadenza 10.09.2029)                                                                                                                                 | Rendimento medio per ciascun anno     | -52,33%                       | -30,50%                                        |
| <b>Moderato</b>                                                                                                                                                           | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 8.274                     | EUR 8.863                                      |
| (fine del prodotto a scadenza 10.09.2029)                                                                                                                                 | Rendimento medio per ciascun anno     | -17,26%                       | -3,94%                                         |
| <b>Favorevole</b>                                                                                                                                                         | Possibile rimborso al netto dei costi | EUR 10.971                    | EUR 13.007                                     |
| (fine del prodotto per richiamo 10.08.2028)                                                                                                                               | Rendimento medio per ciascun anno     | 9,71%                         | 14,69%                                         |

Gli scenari sono presentati per cinque differenti ipotesi di condizioni di mercato nei diversi periodi di detenzione del prodotto. Nello scenario favorevole è ipotizzata un'estinzione anticipata del prodotto e non è stata applicata alcuna ipotesi di reinvestimento. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

#### COSA ACCADE SE INTESA SANPAOLO S.P.A. NON È IN GRADO DI CORRISPONDERE QUANTO DOVUTO?

Questo prodotto non è coperto da alcun sistema di indennizzo o di garanzia dell'investitore. Gli obblighi dell'Emittente nascenti dal prodotto non sono subordinati ad altre passività dello stesso, fatta eccezione per quelle assistite da cause legittime di prelazione. Ne consegue che, in caso di liquidazione dell'Emittente, il credito dei portatori verrà soddisfatto di pari passo con gli altri crediti chirografari (cioè non garantiti e non privilegiati) e l'investitore potrebbe perdere parte o l'intero capitale investito. In caso di dissesto o di rischio di dissesto dell'Emittente, l'investimento nel titolo potrebbe inoltre essere soggetto all'applicazione del c.d. "bail-in" che potrebbe comportare, nel rispetto del principio, previsto dalla normativa applicabile, per cui nessun creditore dovrebbe subire perdite superiori a quelle che avrebbe subito se la banca fosse stata liquidata con procedura ordinaria di insolvenza, la svalutazione del titolo, l'azzeramento del credito incorporato o la sua conversione in azioni. Si segnala inoltre che qualunque pagamento potrebbe essere ritardato.

#### QUALI SONO I COSTI?

Il Soggetto che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi. In questo caso, il Soggetto fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

##### Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento, dalla durata della detenzione del prodotto e dall'andamento del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi periodi di investimento.

La durata di questo prodotto è incerta in quanto può estinguersi in momenti diversi a seconda dell'evoluzione del mercato. Gli importi qui indicati prendono in considerazione due diversi scenari (richiamo anticipato e scadenza). In caso di uscita prima della conclusione del prodotto, in aggiunta agli importi qui indicati possono essere addebitati costi di uscita.

Si è ipotizzato quanto segue:

- EUR 10.000 di investimento;
- performance del prodotto coerenti con ciascun periodo di detenzione indicato.

|                                | Se il prodotto è richiamato alla prima data possibile 10.03.2027 | Se il prodotto raggiunge la scadenza |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Costi totali</b>            | <b>EUR 74</b>                                                    | <b>EUR 74</b>                        |
| <b>Incidenza dei costi (*)</b> | 0,8%                                                             | 0,2% ogni anno                       |

(\*) Dimostra come i costi riducano il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene alla scadenza, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari a -3,70% prima dei costi e a -3,94% al netto dei costi.

##### Composizione dei costi

| COSTI UNA TANTUM DI INGRESSO O USCITA                                      |                                                                                          | In caso di uscita dopo 1 anno |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>COSTI DI INGRESSO</b>                                                   | Questi costi sono già inclusi nel prezzo pagato.                                         | <b>EUR 74</b>                 |
| <b>COSTI DI USCITA</b>                                                     | Questi costi sono già dedotti dal prezzo ricevuto.                                       | <b>EUR 74</b>                 |
| COSTI CORRENTI REGISTRATI OGNI ANNO                                        |                                                                                          |                               |
| <b>COMMISSIONI DI GESTIONE E ALTRI COSTI AMMINISTRATIVI O DI ESERCIZIO</b> | Si tratta di una stima dei costi ricorrenti che incidono sulla performance del prodotto. | <b>EUR 0</b>                  |
| <b>COSTI DI TRANSAZIONE</b>                                                | Non applicabile.                                                                         | <b>EUR 0</b>                  |
| ONERI ACCESSORI SOSTENUTI IN DETERMINATE CONDIZIONI                        |                                                                                          |                               |
| <b>COMMISSIONI DI PERFORMANCE</b>                                          | Non applicabile.                                                                         | <b>EUR 0</b>                  |

#### PER QUANTO TEMPO DEVO DETENERLO? POSSO RITIRARE IL CAPITALE PREMATURAMENTE?

Periodo di detenzione raccomandato: fino alla Data di Scadenza

Il periodo di detenzione raccomandato corrisponde alla durata residua massima del prodotto. Potrebbe non essere possibile vendere il prodotto prima della Data di Scadenza. Qualora fosse possibile vendere il prodotto prima di tale data, si potrebbe comunque incorrere in costi e perdite di parte o tutto il capitale anche nel caso in cui il valore dell'attività sottostante fosse cresciuto. L'Emittente non ha alcun obbligo di garantire un mercato secondario per il prodotto ma potrebbe decidere, caso per caso, di riacquistare il prodotto. Ulteriori informazioni sono disponibili su richiesta.

#### COME PRESENTARE RECLAMI?

Il Cliente può inviare un reclamo alla Banca per posta ordinaria a Ufficio Reclami Intesa Sanpaolo S.p.A. - Piazza San Carlo 156 - 10121 TORINO, per posta elettronica alla casella [assistenza.reclami@intesasampaolo.com](mailto:assistenza.reclami@intesasampaolo.com), attraverso posta elettronica certificata (PEC) a [assistenza.reclami@pec.intesasampaolo.com](mailto:assistenza.reclami@pec.intesasampaolo.com), tramite fax al numero +39 0110937350, presentandolo allo sportello dove è intrattenuto il rapporto o presso altri punti operativi della Banca o direttamente online compilando l'apposito form presente nella sezione "Reclami e risoluzione delle controversie" sul sito [www.intesasampaolo.com](http://www.intesasampaolo.com).

#### ALTRE INFORMAZIONI PERTINENTI

Per ulteriori informazioni su termini e condizioni del prodotto è possibile fare riferimento al prospetto e in generale alla documentazione di offerta pubblicata sul sito internet [www.prodottiequotazioni.intesasampaolo.com](http://www.prodottiequotazioni.intesasampaolo.com) in ottemperanza delle disposizioni di legge applicabili.